

TPS GRUPA d.o.o. U STEČAJU
Iva Kolodvorska 17
48214 Sveti Ivan Žabno
OIB: 82219027416
U Virovitici , 25.02.2020.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Dr. Ivše Lebovića 42
43000 Bjelovar
1 St-68/2019

Premet : Izvješće o gospodarskom stanju stečajnog dužnika

TPS GRUPA d.o.o. pokrenula je postupak prestečajne nagodbe , a 28.02.2014. godine FINA , Nagodbeno vijeće HR 01 , donijelo je rješenje kojim je otvoren postupak predstečajne nagodbe .

Trgovački sud u Varaždinu rješenjem broj : 5 Stpn-125/14-17 od 7. travnja 2015. godine potvrdio je sklapanje predstečajne nagodbe .

Centar banka d.d. u stečaju podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka 25. rujna 2019. godine , a ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka održano je 5. prosinca 2019. godine .

Trgovački sud u Bjelovaru otvorio je stečajni postupak nad dužnikom TPS GRUPA d.o.o. , Kolodvorska 17 , Sveti Ivan Žabno , rješenjem broj : 1 St-68/2019-16 od 9 prosinca 2019. godine .

U trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik ima u radnom odnosu 11 radnika . Stečajni dužnik je prije otvaranja stečajnog postupka ima dva žiro računa , u Slatinskoj banci d.d. i Erste & Steiermarkische bank d.d. . Računi stečajnog dužnika bili su do otvaranja stečajnog postupka u neprekidnoj blokadi 381 dan .

Od 2013. godine smanjuje se broj radnika . Kako su prihodi bili mali i nakon sklopljene predstečajne nagodbe nisu se mogla vršiti niti plaćanja prema dobavljačima . Zbog toga su Hrvatske šume oduzele kvotu za trupce koju je stečajni dužnik imao i u 2019. godini više nisu imali kvalitetnu sirovinu . U trenutku otvaranja stečajnog postupka u nijednom pogonu nije bilo električne energije jer je HEP iskopčao struju zbog neplaćanja .

Stečajni dužnik u svom vlasništvu ima tvornicu namještaja u Cubincu (Križevci) gdje se radio namještaj iz masiva , pilanu i tvornicu parketa u Sv. Ivanu Žabno (Tvornica parketa i pilana u Žabnom nalazi se na više zemljišno knjižnih uložaka . Ono što je posebno značajno odnosi se na privatno vlasništvo četiri zk. uložka i to : **zk.ul. 738** k.o. Žabno , čkbr. 906 oranica u Jelavu površine 632 čhv , vlasništvo Ljerke Manojlović , **zk.ul. 1664** k.o. Žabno , čkbr. 902 oranica u Jelavu površine 1 jutro i 128 čhv , vlasništvo Manojlović Ljerke i pokojnog Mirka Jakopčić , **zk.ul. 26** , čkbr. 901/2 livada Šumička u Jelavu površine 1 jutro i 913 čhv vlasništvo Ljerke Manojlović , **zk.ul.2669** k.o. Žabno , čkbr. 905/1 oranica površine 1094 čhv , vlasništvo Manojlović Maria) , tvornicu cipela u Sv. Ivanu Žabno (tvornica ne radi više godina) , nekretninu u Paromlinskoj ul. U Sv. Ivanu Žabno – starački dom u izgradnji koji je u visokom stupnju dovršenosti ali nikad nije proradio , a prije otvaranja stečajnog postupka bila je provala i dosta je uništen (Nekretnina upisana u **zk.ul. 1957** k.o. Žabno , čkbr. 88/2 poslovna zgrada Paromlinska ul. 3 površine 235 čhv i dvorište Paromlinska ul. 3 površine 422 čhv , ukupna površina 657 čhv , vlasništvo je stečajnog dužnika u $\frac{3}{4}$ dijela , a Manojlović Ljerka vlasnica je $\frac{1}{4}$ dijela nekretnine . Nekretnina je opterećena založnim pravima kako na dijelu stečajnog dužnika , tako i na dijelu Ljerke Manojlović) , nekretnina u Đurđevcu koja je bila izdvojen pogon tvornice cipela i poslovni prostor u

Rijeci površine 92,25 m² .

Sve nekretnine su u dosta zapuštenom stanju i nisu se redovno održavale . Električna energija iskopčana je iz nekretnina u Žabnom i Cubincu .

Nekretnina u Đurđevcu je bila iznajmljena tvrki ERDEC d.o.o. iz Đurđevca i ja sam ih ostavio i dalje u najmu jer na taj način imamo i zaštitu same nekretnine . U Sv. Ivanu Žabno isto tako u najmu je bio SDM PRIJEVOZ j.d.o.o. koji je koristio mali dio tvornice cipala , te sam i njih ostavio da budu i dalje korisnici tog prostora .

Knjigovodstvo stečajnog dužnika nije uredno vođeno , a posebno moram istaknuti da je veliki dio potraživanja koji se vodio u poslovnim knjigama otišao u zastaru .

Nakon otvaranja stečajnog postupka otkazao sam ugovore o radu i upoznao sutkinju sa stanjem u stečajnom dužniku . Kako je tvornica namještaja u Cubincu u poslovnoj zoni i bilo je krađa prije stečaja , zatražio sam odobrenje sutkinje da tamo angažiram čuvarsku službu do održavanja ispitno-izvještajnog ročišta kako bi zaštitio imovinu stečajnog dužnika .

Stečajna sutkinja odobrila mi je angažiranje sudskih vještaka da izvrše procjenu pokretnina i nekretnina stečajnog dužnika . Procjene bi trebale biti gotove u narednih desetak dana i možda budu sve gotove do izvještajnog ročišta .

U stečajni postupak svoja potraživanja prijavilo je 33 vjerovnika u prvi viši isplatni red u iznosu od 822.338,17 kn bruto . U drugi viši isplatni red 34 vjerovnika prijavila su 74.641.081,46 kuna , osporeno je 5.377.126,58 kuna , a priznato 69.263.954,88 kuna . Ukupno prijavljene tražbine iznose 75.463.419,63 kuna , osporeno je 5.377.126,58 kuna , a priznate tražbine iznose 70.086.293,05 kuna . Osporene tražbine su najvećim dijelom zbog presude Upravnog suda u Zagrebu broj : 25. UsI-101/17-17 od 16. siječnja 2020. godine , kojom je poništeno rješenje Ministarstva financija i predmet se vraća na ponovni postupak . Navedenim rješenjem Porezna uprava Koprivnica željela je naplatiti potraživanja za period prije pokretanja predstečajne nagodbe , a to nisu prijavili u predstečajnu nagodbu .

Razlučni vjerovnici prijavili su svoje potraživanje u iznosu od 57.115.091,71 kuna , i oterećene su sve nekretnine stečajnog dužnika . Iz pregleda imovine i obveza vidljivo je da procijenjena vrijednost sve imovine stečajnog dužnika iznosi znatno manje od obveza , a po unovčenju će se tek znati koliko će se moći naplatiti razlučni vjerovnici.

Predlažem skupštini vjerovnika da na skupštini donese slijedeće odluke :

- Odluku o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja
- Odluku o osnivanju odbora vjerovnika
- Odluku o unovčenju imovine
 - nekretnine
 - pokretnine (strojevi , namještaj , repromaterijal)
- Odluku o iznajmljivanju tvornice u Cubincu
- Odluku o odobrenju angažiranja odvjetnika u slučaju potrebe

Stečajni upravitelj :

Franjo Otročak , dipl.ing.